

ÉTUDE DE CAS 03

ÉCOLE SECONDAIRE BLUE VALLEY

STRATÉGIQUEMENT PLACÉES, FACILE À UTILISER ET DURABLES, LES CLOISONS SKYFOLD MAXIMISENT LA FLEXIBILITÉ ET L'ESPACE DANS UNE NOUVELLE ÉCOLE SECONDAIRE À KANSAS CITY

Écoles anciennes et nouvelles utilisent des cloisons mobiles depuis des années pour rendre les espaces éducatifs et parascolaires plus souples. Pourtant, pour l'école secondaire Blue Valley Southwest, un nouveau campus situé dans un quartier de 21,000 étudiants dans la banlieue Overland Park de Kansas City, l'équipe de projet a rompu avec la tradition en optant pour Skyfold.

Frustré par l'entretien et les problèmes opérationnels associés à les cloisons mobiles traditionnelles, y compris le temps de mise en place et le manque de performance acoustique cohérente, Scott Crain, directeur de la conception et de la construction pour le district, cherchait une meilleure solution.

FAITS SAILLANTS DU PROJET

ÉCOLE SECONDAIRE BLUE VALLEY SOUTHWEST
Overland Park, Kansas, décembre 2009
Salles de classes et gymnase (nouvelle construction)

Défi: Créer des espaces flexibles pour l'enseignement et les gymnases

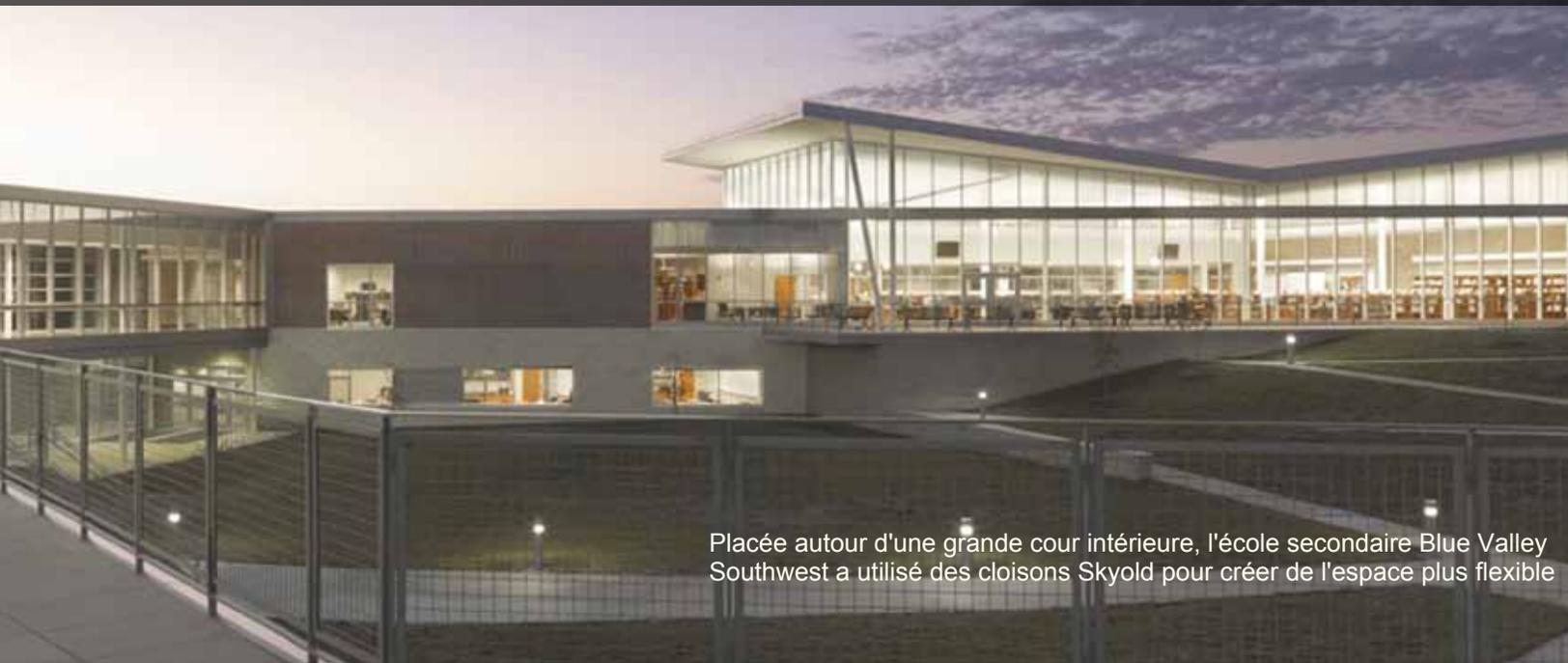
Équipe: HTK Architects et Perkins+Will

SPÉCIFICATIONS SKYFOLD

Installation: 1 Skyfold Classic et 4 Skyfold Eclipse

Finition des panneaux: Vinyle - Série Porcelaine

CLOISONS AUTORÉTRACTABLES



Placée autour d'une grande cour intérieure, l'école secondaire Blue Valley Southwest a utilisé des cloisons Skyold pour créer de l'espace plus flexible

L'objectif était d'améliorer les options de l'espace tout en maximisant le retour sur l'investissement. » Travaillant avec HTK Architects de Topeka, Perkins + Will de Chicago et le maître d'œuvre, Crossland Construction, le groupe a agi pour réduire les coûts de construction, maximiser la superficie utilisable du bâtiment, et abaisser la maintenance sur la vie des cloisons », déclare Mike Bono, président d'Abbey Simons, un fournisseur de traitements pour fenêtres, portes pliantes et cloisons mobiles basé à Kansas City. Deux applications différentes ont été nécessaires, selon Gary Howard, directeur sportif et vice-principal: séparation entre le gymnase principal et les gymnases auxiliaires et quatre salles de classe "flexibles" adjacentes à une aire de rassemblement des étudiants. La cloison dans les salles de classe Flexibles peut être levée pour créer des aires d'apprentissage de taille double pouvant accueillir 60 étudiants.

« C'est la première fois que nous avons considéré utiliser Skyfold après de nombreux projets avec des cloisons coulissantes ordinaires. » dit le chef de projet d'HTK Architects, Burke Kitchen, AIA. « Les cloisons horizontales jumelées avec des joints de plancher manuels n'ont pas tendance à durer très longtemps. Les joints perdent la capacité de fonctionner et parfois s'accrochent dans les tapis. Pour la grande cloison entre les deux gymnases, l'ouverture et la fermeture d'une cloison manuelle de ce type prends du temps, de la force et de l'habileté. L'école prévoyait utiliser cette cloison plusieurs fois par jour, donc le fonctionnement rapide de Skyfold était un plus »



Au-delà de compléter le « look » architectural de cette école secondaire de pointe, les systèmes Skyfold offre d'autres avantages. Tout d'abord, l'équipe du projet prévoit un 40% d'économies sur les coûts de structure en acier pour les murs connexes parce que les cloisons Skyfold pèsent moins que les cloisons mobiles typiques. Ajoutez à cela de nouvelles économies dans les coûts d'entretien et l'augmentation de l'espace utilisable – aucun stockage au plancher n'est requis - et le retour sur l'investissement élevé était évident. La période de récupération estimée en choisissant Skyfold serait de 3 à 6 ans. Un certain nombre d'avantages supplémentaires ont été examinés par Scott Crain et son équipe. Parmi les plus importants:

PERFORMANCE ACOUSTIQUE: Construit de panneaux d'acier séparés par une chambre d'air anéchoïque, d'environ 30cm (12po) d'épaisseur, le Skyfold Classic offre un CTS (Classe de Transmission de Son) de 51 et est idéal pour le contrôle de bruit nécessaire entre les gymnases. Pour les salles de classe flexibles, Skyfold Eclipse a également fourni un bon contrôle du son, à faible coût.

FACILITÉ D'OPÉRATION: Les cloisons autorétractables Skyfold sont complètement automatisées. Avec un tour de clé et de la pression constante sur les boutons-poussoirs, les enseignants peuvent facilement déployer ou rétracter les cloisons en quelques minutes en cas de besoin sans aide du personnel de l'entretien ou des installations.

GRANDE FLEXIBILITÉ: L'école secondaire utilise les cloisons Skyfold pour agrandir les salles de classes et pour diviser le gymnase, avec un tour de clé et en poussant deux boutons.

SE DÉPLOIE ET SE RETRACTE RAPIDEMENT: Les cloisons Skyfold se déplacent 30cm (1pi) en 10 secondes, permettant des changements de configuration très rapides.

FINITIONS SPÉCIALISÉES: Les architectes ont spécifié des finitions en vinyles blancs et blancs cassés pour s'harmoniser avec la conception moderne de l'école.





« LA CLOISON EST UTILISÉE PLUSIEURS FOIS PAR JOUR, ALORS L'OPÉRATION RAPIDE DU SKYFOLD EST TRÈS APPRÉCIÉE. »

• **MAINTENANCE RÉDUITE:** « Les cloisons mobiles ordinaires peuvent être une option moins coûteuse basée sur le coût initial », dit Kitchen, « Mais ils nécessitent beaucoup de maintenance. Skyfold est un produit qui a besoin de très peu d'entretien. »

• **OPÉRATION SILENCIEUSE:** Les cloisons Skyfold sont pratiquement silencieuses lorsqu'elles sont en mouvement. Les joints acoustiques engagent automatiquement les murs latéraux, les planchers et le plafond - assurant une bonne performance acoustique même au fil du temps.

• **ESPACES VRAIMENT SOUPLES:** De nombreuses commissions scolaires gèrent désormais avec moins d'espace et moins de personnel. La capacité de reconfigurer l'espace plus rapidement (même entre les classes), la réduction des coûts de main-d'œuvre et l'augmentation de l'utilisation de l'espace ainsi que d'autres avantages à long terme, explique pourquoi, même les commissions scolaires à court d'argent choisissent Skyfold.

Les designers d'HTK Architectes et Perkins + Will ont fait de Blue Valley Southwest l'une des plus belles écoles du pays, sélectionnée par le magazine *Newsweek* pour sa prestigieuse liste des Meilleures Écoles aux États Unis. De sa cour centrale théâtrale au planchers de béton lisse et de grandes fenêtres tout au long, l'installation est très

attrayante mais les détails demeurent simple et conscient des coûts.

Skyfold fut une spécification naturelle: Dans la position rétractée ou déployée, les cloisons sont attrayantes - avec des finitions en vinyle facile de soins qui respectent les intérieurs architecturaux. Blanc a été sélectionné pour le gymnase pour s'intégrer de façon transparente avec les propres, murs peints, blanc cassé pour les salles de classe flexibles pour compléter des intérieurs contemporains de l'école.

Pour Burke Kitchen de HTK Architects, la preuve de la valeur de Skyfold est dans la facilité d'utilisation et l'efficacité de l'espace. « Les réactions concernant les cloisons Skyfold ont été positives. Scott Crain et Gary Howard, anciennement à une autre école secondaire, ont eu de l'expérience avec l'autre type de cloisons mobiles », explique Kitchen « Ils sont heureux avec les cloisons Skyfold »

Pour plus d'information sur les cloisons autorétractables Skyfold, visitez www.skyfold.com

VERTICALES ET AUTORÉTRACTABLES, LES CLOISONS SKYFOLD RÉINVENTENT L'ART DE CRÉER, DE CONFIGURER ET D'AMÉNAGER L'ESPACE. CONSTRUITS SUR MESURE, NOS SYSTÈMES SONT COMPLÈTEMENT AUTOMATISÉS ET SE RANGENT DANS LE PLAFOND D'UN SIMPLE TOUR DE CLÉ.

- /// **SÉRIE CLASSIC** Le nec plus ultra de l'insonorisation phonique et du confort acoustique
- /// **SÉRIE ZENITH** Une technologie de pointe au service d'une innovation verticale
- /// **MIRAGE** Des panneaux transparents pour laisser passer la lumière partout

Skyfold est membre du US Green Building Council (USGBC). Grâce à son système de certification LEED (Leadership in Energy and Environmental Design), cet organisme encourage la conception et la construction d'immeubles écologiques, socialement responsables et qui contribuent à améliorer la qualité de vie des occupants et le bien-être des collectivités. Pour obtenir la certification LEED de leurs projets, les architectes et acheteurs optant pour les cloisons mobiles Skyfold peuvent utiliser les données ci-dessous.

Skyfold est fière de faire sa part pour protéger l'environnement de la planète en utilisant des matériaux recyclés chaque fois que cela est possible.



Matières recyclées	jusqu'à 97 %
Postconsommation	jusqu'à 27 %
Préconsommation	jusqu'à 50 %



GARANTIE SKYFOLD®

PIÈCES ET MAIN D'ŒUVRE : 2 ans ou 5 000 cycles*

Garantie prolongée sur les pièces (en option) : 10 ans ou 5 000 cycles*

Performances acoustiques : 10 ans

*selon la première éventualité, à partir de la date d'expédition

SKYFOLD®, SKYFOLD® Classic^{MD}, SKYFOLD Zenith® et SKYFOLD Mirage® sont des marques de commerce déposées de Skyfold Inc. et Railquip Enterprises Inc.

Pour en savoir plus sur Skyfold, visitez notre site web ou contactez nous.

SIÈGE SOCIAL

T +1 (514) 457-4767

F +1 (514) 457-7111

info@skyfold.com

www.skyfold.com

325, avenue Lee

Montréal (Québec)

Canada H9X 3S3

